

Ügvtípus megnevezése: Fúrt vagy ásott talajvízkút létesítésére, használatbavétel és megszüntetés irányuló hatósági eljárás

Ügyleírás:

Olyan kút létesítésének, használatbavételének és megszüntetésének engedélyezése, amely a létesítő házi vízigényének 500 m³/év mennyiségig terjedő kielégítését szolgálja, valamint – parti szűrésű és a karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül – kizárólag a talajvíz felhasználásával működik.

Hasonlóan vízjogi engedélyt kell kérni a jegyzőtől az 500 m³/év mennyiséget meg nem haladó és kizárólag kézi, kommunális szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény megépítésére, használatbavételére, átalakítására és megszüntetésére.

A fentiekén túl a jegyző dönt:

- a település belterületén a vizek természetes áramlásának, lefolyásának önkényes megváltoztatása folytán a szomszédos ingatlanok tulajdonosai között felmerült vitában – a vízjogi engedélyezési kötelezettség alá tartozó vízimunkák megvalósításától eltekintve – a természetes lefolyás biztosításáról vagy az eredeti állapot helyreállításáról;
- a közműves ivóvízellátással és szennyvízelvezetéssel (vízi közszolgáltatással) kapcsolatos eljárásban a szolgáltatót és a fogyasztót érintő jogokról és kötelezettségekről.

Az eljárás megindítására jogosult:

Az ingatlannal rendelkezni jogosult, aki az adott ingatlanon a fenti tevékenységet kívánja végezni, vagy akinek ilyen jellegű szándékához az ingatlannal rendelkezni jogosult hozzájárul. A vizek természetes lefolyásának megváltoztatása esetén az érintett tulajdonos, a vízimunkák és vízilétesítmények esetén bármely érdekelt, míg vízi szolgáltatás tekintetében a fogyasztó, vagy a szolgáltató

Hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése:

Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Ténylegesen eljáró szerv megnevezése:

Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Műszaki Osztály

Illetékességi területe:

Bóly, Borjád, Kisbudmér, Nagybudmér, Pócsa, Szajk és Töttös települések közigazgatási területe.

Ügvyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok megnevezése:

- a kút kiviteli terve 2 példány - a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 3. melléklet I/B pontja szerinti tartalommal
- **közműtervező** szakmai jogosultságát igazoló dokumentum (az Országos Névjegyzék tagja az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerint)
- a tervezett vízhasználattal, vízimunka elvégzésével, a vízilétesítmény megépítésével érintett ingatlanra vonatkozó **tulajdonjog igazolását** három hónapnál nem régebbi közokirat vagy a tulajdonszerzés jogcímét egyéb módon bizonyító okirat csatolásával (tulajdoni lap)
- Amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdona, így az **ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata** vagy használatot igazoló dokumentum (pl. bérleti

szerződés)

- az érintett ingatlanra **hiteles térképmásolata**
- **helyszínrajz** :
 - átnézeti
 - részletes (a két szomszédos telek)
- **bejelölni a szennyező forrásokat**:
 - zárt szennyvíztároló
 - ürgödrös árnyékszék
 - hulladéktároló tartály helye
 - szennyvízülepítő-szikkasztó
- nyilatkozatot, hogy
 - 500 m³/év-nél nem használ több vizet
 - az első vízadó rétegből veszi a vizet
 - csak házi szükségletre, öntözés céljából
 - a vízilétesítmény **nem ivóvíz igény** kielégítését szolgálja,
 - **termőföldet érint- e** a vízhasználat akár a vízkivétel, akár a felhasználás során,
 - a kitermelt víz használata során keletkező **szennyvíz elhelyezése a környezetet nem veszélyezteti,**
 - a létesítendő kút közelében **nincs nyílt rendszerű szennyvízrendszer,** vagy bármilyen más olyan jellegű létesítmény, amely szennyeződést okozna,

Ügyintézés határideje:

60 nap, amibe az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) nem számít bele:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye - az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Jogorvoslat benyújtásának határideje:

A határozat, önállóan fellebbezhető végzés kézhezvételétől számított 15 nap.

Ügyintézés helye:

Bóly, Rákóczi Ferenc u. 3. szám, földszint 8. iroda

Eljárás megindítására szolgáló irat (kérelem/bejelentés) benyújtására szolgáló postacím (amennyiben nem ÉTDR rendszeren keresztül nyújtják be):

754 Bóly, Rákóczi Ferenc u. 3.

Elérhetőség:

69-368-900 (központ) és a 69-869-407 (építésügyi hatóság) telefonszámon

Ügyfélfogadás ideje:

Hétfő, szerda: 8-12; 13-15 óráig

Péntek: 8-12 óráig

Kedd, csütörtök: nincs ügyfélfogadás

Ügyfélfogadás rendje:

Az ügyfelek fogadása külön időpontfoglalás, vagy egyeztetés nélkül, érkezési sorrendben történik.

Az ügyfelek igényeinek megfelelően időpont egyeztetés a fenti elérhetőségek bármelyikén.

Elektronikus ügyintézés

- Az ügyintézés gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók, állami szervezetek, jogi képviselők részére kizárólagosan elektronikus formában lehetséges.
- Magányszemélyek számára is lehetőség van elektronikus ügyintézésre, gazdálkodó

szervezetek, jogi képviselők, állami szervek számára kötelező

- Magánszemély rendelkezéseit a rendelkezési nyilvántartásba is feltöltheti, melyet a hatóság eljárása során ellenőriz, elérhetősége: <http://www.nisz.hu/hu>

Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak:

- <https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/>
- <https://ugyfelkapu.gov.hu/>
- <https://ekozig.mo.hu/>
- <https://epapir.gov.hu/>

Elektronikus elérhetőség

Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali kapu adatai:

Rövid elnevezés BFDKV, KRID: 503122366

A Központi Rendszerben Hivatali Kapuval rendelkezők listája elérhető:

<https://ugyintezes.magyarorszag.hu/szolgalatasok/hivatallista.html>

Eljárási illeték, vagy igazgatási szolgáltatási díj megnevezése:

Az eljárás építési engedélyezés esetén illetékköteles (**5.000 Ft**), melyet illetékbélyeg formájában kell leróni.

A használatbavételi engedély illeték és igazgatási szolgáltatási díjmentes

Alkalmazott jogszabályok:

- A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló [72/1996. \(V. 22.\) Korm. rendelet](#)
- a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló [101/2007. \(XII. 23.\) KvVM rendelet](#)
- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény](#)
- Az illetékekről szóló [1990. évi XCIII. törvény](#) (melléklet: XXII. fejezet)

Egyéb fontos információk, ügyféli jogok, kötelezettségek:

A szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény akkor engedélyezhető, ha:

- az ingatlan mentén a szennyvízelvezető törzshálózat még nem épült ki, vagy az ingatlanok a megvalósított közműbe történő bekötése - a megvalósítás műszaki költségeihez képest - aránytalanul nagy költséggel jár;
- a szikkasztásra a talaj alkalmas, a talajvízháztartást kedvezőtlenül nem befolyásolja a talajt, a talajvizet, egyéb felszín alatti vizet vagy más befogadót károsan nem szennyez, és elszennyeződéssel nem veszélyeztet;
- a szennyvíz elhelyezése vízgazdálkodási, közegészségügyi, környezetvédelmi vagy egyéb érdeket nem sért, és megfelel az építmények kialakítására és elhelyezésére vonatkozó jogszabályoknak.

A talajvízkút engedélyezésének feltétele:

- a kitermelt víz használata során keletkező szennyvíz a környezetet nem veszélyeztető elhelyezése;
- ivóvízigény kielégítését szolgáló kút esetén a közegészségügyi követelmények érvényre juttatása.

Az ügyfelet megillető jogok és kötelezettségek:

- az ügyfeleket a hatósági eljárásban megilleti a törvény előtti egyenlőség, a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog (Ákr. 2. §)
- a nemzetiségek jogairól szóló törvény hatálya alá tartozó nemzetiségű ügyfelet

megilleti az eljárás során a nemzetiségi nyelv használatának joga, a magyar nyelvet nem ismerő ügyfél – a fordítási és tolmácsolási költség előlegezése és viselése mellett kérheti, hogy a hatóság bírálja el az anyanyelvén vagy valamely közvetítő nyelven megfogalmazott kérelmét (Ákr. 20-21. §)

- köteles az eljárás során jóhiszeműen közreműködni, a rosszhiszemű ügyfelet a hatóság eljárási bírsággal sújthatja és a többletköltségek megfizetésére kötelezheti, (Ákr. 6. § és 77. §)
- köteles a hatóság felhívására nyilatkozatot tenni, adatot szolgáltatni, az ügy szempontjából jelentős adat valótlan állítása vagy elhallgatása esetén a hatóság az ügyfelet eljárási bírsággal sújthatja (Ákr. 63-64. § 77. §, 105. §)
- ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője vagy az általa vagy törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat (Ákr. 13. §)
- jogában áll – a jogszabályban meghatározott kivételekkel – az ügy irataiba betekinteni, azokról másolatokat, feljegyzéseket készíteni, azokra észrevételt tenni, az elírások kijavítását kezdeményezni, (Ákr. 33-34. §)
- a hatósági eljárás tartama alatt a hatóság gondoskodik arról, hogy a törvény által védett adat ne kerüljön nyilvánosságra, ne jusson illetéktelen személytudomására, és a személyes adatok védelme biztosított legyen (Ákr. 27. §)
- a hatóság törvény eltérő rendelkezése hiányában jogosult az eljárás lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatok megismerésére és kezelésére. A hatóság az eljárása során – jogszabályban meghatározott módon és körben – jogosult az eljárás lefolytatásához szükséges védett adat megismerésére. (Ákr. 27. §)

A tanú jogai és kötelességei:

- a tanú köteles vallomást tenni (Ákr. 66. § (1) bek.)
- ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, eljárási bírsággal sújtható (Ákr. 77. §)
- tanúként nem hallgatható meg az, akitől nem várható bizonyítékként értékelhető vallomás, illetve védett adatnak minősülő tényről az, aki nem kapott felmentést a titoktartás alól az arra jogosított szervtől vagy személytől (Ákr. 66. § (2) bek.)
- a tanúvallomás megtagadható, ha a tanú az ügyfelek valamelyikének hozzátartozója, ha vallomásával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná, ha a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló törvény szerinti médiatartalom-szolgáltató, vagy vele munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy – a jogviszonya megszűnése után is –, és a tanúvallomásával a számára a médiatartalom-szolgáltatói tevékenységgel összefüggésben információt átadó személy kilétét felfedné, továbbá a diplomáciai mentességben részesülő személy. (Ákr. 66. § (3) bek.)
- a tanú, aki hatóság előtt az ügy lényeges körülményére valótlan vallomást tesz, vagy a valót elhallgatja, hamis tanúzást követ el, és az eljáró hatóság vele szemben büntető feljelentést tehet.